



# Comune di Ascoli Piceno

“medaglia d’oro al valore militare per attività partigiana”

SETTORE AFFARI LEGALI -UNITA’ DI STAFF

**SERVIZIO PROBLEMI ABITATIVI**

## IL DIRIGENTE

Ai sensi della Legge regionale n. 36/2005 e della legge di modifica n. 22/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Regolamento comunale approvato in data 2/04/2009 con deliberazione n. 2 del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio comunale;

In ottemperanza alla propria determinazione n. 18 del 14/01/2010

## INDICE

### **IL BANDO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIA PER L’ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA (ALLOGGI POPOLARI)**

#### **A CHI E’ RIVOLTO IL BANDO**

Il presente bando di concorso è rivolto a coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, hanno bisogno di un alloggio di dimensioni idonee alle esigenze del proprio nucleo familiare, ad un canone di locazione inferiore a quello del mercato degli affitti.

**E’ FINALIZZATO** alla formazione di graduatoria degli aspiranti all’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di Ascoli Piceno.

#### **CITTADINI CHE POSSONO FARE DOMANDA**

Possono fare domanda tutti coloro che possiedono i seguenti requisiti obbligatori:

- a) essere cittadini italiani o di un Paese appartenente all’Unione europea ovvero cittadini di Paesi che non aderiscono all’Unione europea, titolari di carta di soggiorno o possessori del permesso di soggiorno di durata biennale;
- b) avere la residenza o prestare attività lavorativa esclusiva principale nel Comune di Ascoli P.;
- c) essere cittadini italiani residenti all’estero che intendono rientrare nel Comune;
- d) non essere titolari, in tutto il territorio nazionale, della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento, di abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare o che non sia stata dichiarata unità collabente (inabitabile) ai fini del pagamento dell’imposta comunale sugli immobili (ICI);
- e) aver percepito nell’anno 2008 un reddito del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal decreto legislativo del 31 marzo 1998, n.109, non superiore al limite massimo di €. 10.492,00 aumentato del 20% per le famiglie monopersonali ed in tal caso il valore ISEE non deve essere superiore a €. 12.590,40;
- f) non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l’alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
- g) avere la residenza, relativamente ai soggetti extracomunitari immigrati regolari, da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Marche.

Tali requisiti devono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere d) ed e), anche da tutti i componenti del nucleo familiare alla data di scadenza del bando e debbono permanere al momento dell’assegnazione e successivamente nel corso della locazione.

## **COME SI PRESENTA LA DOMANDA**

La domanda deve essere presentata in bollo utilizzando esclusivamente gli appositi moduli forniti gratuitamente dal Comune.

Le condizioni soggettive ed oggettive che danno diritto ad un punteggio utile ai fini della formazione della graduatoria risultano elencate nel modulo di domanda così come pure la documentazione che deve essere allegata per ottenere l'assegnazione del punteggio.

Si richiama l'attenzione al fatto che il richiedente dichiara sotto la sua personale responsabilità il possesso dei requisiti obbligatori, riservandosi il Comune la verifica puntuale degli stessi, nonché delle condizioni che danno diritto a punteggio o priorità in graduatoria.

## **ENTRO QUANTO TEMPO E' POSSIBILE PRESENTARE LA DOMANDA**

La domanda, a pena di esclusione dalla graduatoria, deve pervenire al Protocollo Generale del Comune di Ascoli Piceno entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando e cioè **entro e non oltre il 29 marzo 2010**.

Per i lavoratori emigrati all'estero che intendono rientrare nel Comune, il termine di scadenza è il 13 aprile 2010.

Se la domanda è spedita mediante raccomandata postale è regolare se la data del timbro di partenza è contenuta entro le date sopradette.

## **INFORMAZIONI E ASSISTENZA**

L'Ufficio Problemi abitativi del Comune, ubicato in Corso Mazzini n. 307 è a disposizione degli interessati per tutti i chiarimenti e le informazioni necessarie, nel rispetto dei seguenti orari per il ricevimento del pubblico:

**Lunedì e mercoledì dalle ore 10,00 alle 13,00; martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle 17,00.**

## **GRADUATORIE DELLE DOMANDE**

Il Comune in fase di formazione della graduatoria può svolgere accertamenti sulla veridicità delle dichiarazioni rese. Le dichiarazioni mendaci saranno perseguite ai sensi della normativa vigente in materia e comunque comporteranno l'esclusione dalla graduatoria per quanto riguarda le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti previsti per l'accesso ovvero la mancata attribuzione del punteggio specifico richiesto.

Il Comune in ogni caso, prima dell'assegnazione, accerta la permanenza dei requisiti in capo all'aspirante assegnatario ed al suo nucleo familiare.

La graduatoria provvisoria e definitiva è redatta ai sensi del regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata.

## **DISPOSIZIONI GENERALI**

Per quanto non previsto nel presente bando, valgono le vigenti disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica statali e regionali ed in particolare quelle contenute nella legge regionale 16 dicembre 2005, n.36 e sue modificazioni ed integrazioni nonché quelle relative al Regolamento comunale approvato in data 2/04/2009 con deliberazione n. 2 del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio comunale.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Tutti i dati personali trasmessi dai concorrenti con la domanda di partecipazione al concorso sono trattati ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente per le finalità di gestione del presente bando.

Ascoli Piceno, li 29 gennaio 2010

**Il Dirigente**  
**Avv.to Alessandra Cantalamessa**