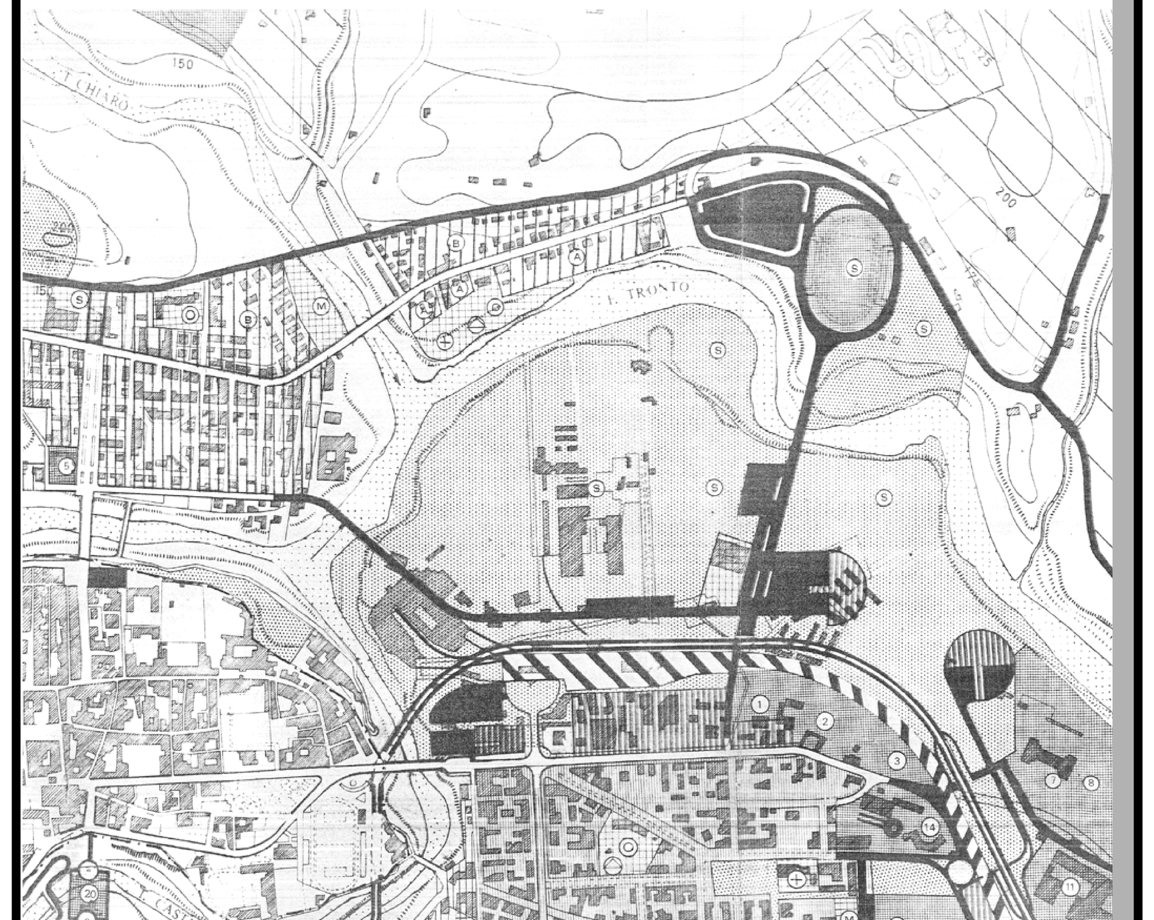
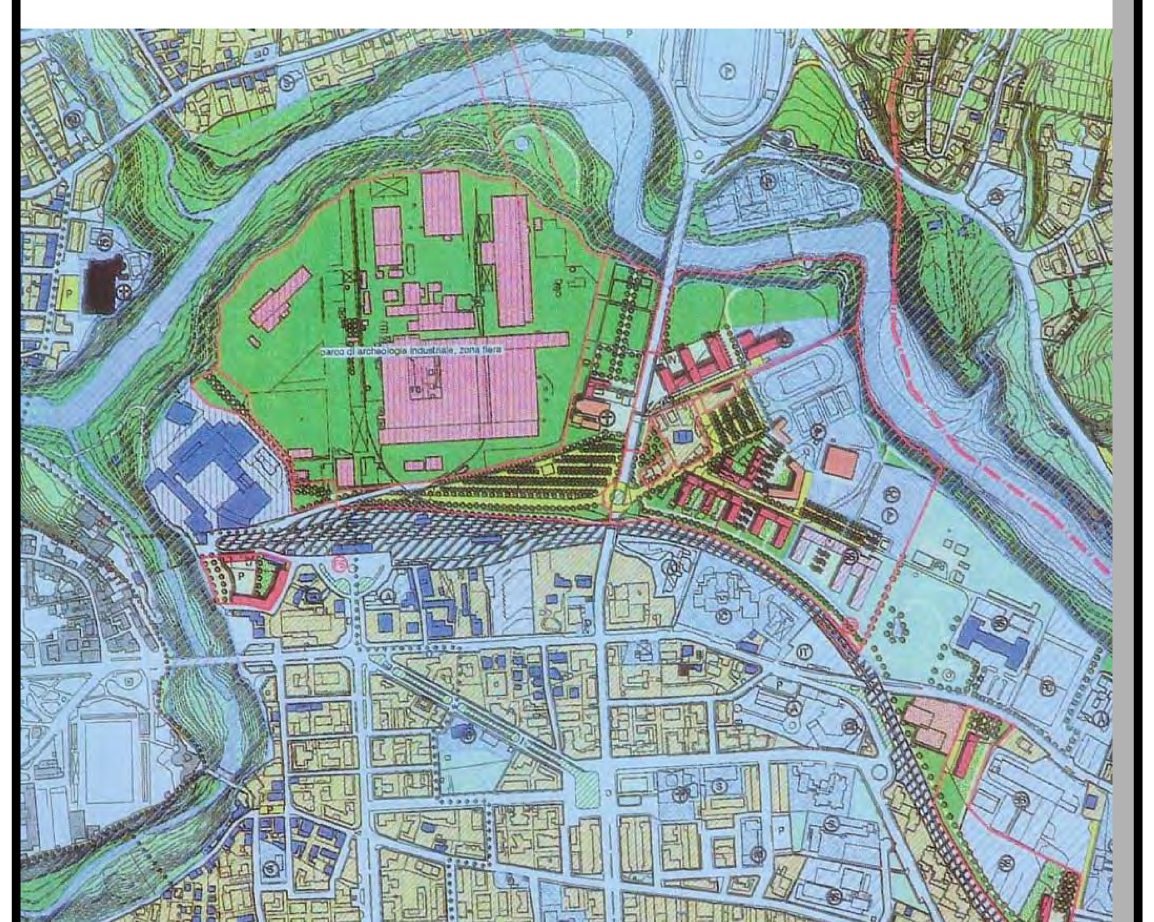
PRG



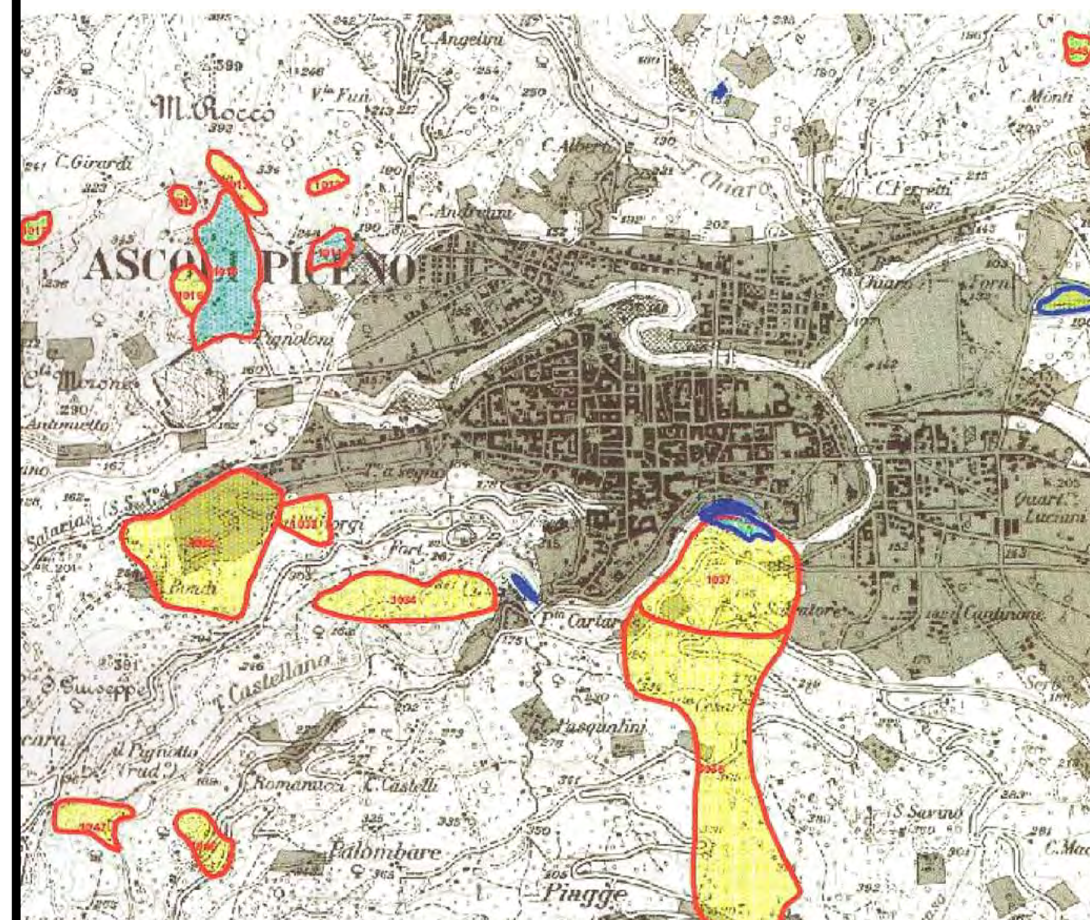
PRG VIGENTE

- AREE EDIFICABILI CONVENZIONATE
- ZONA DI COMPLETAMENTO INTENSIVA
- ZONA VERDE PUBBLICO
- SERVIZI DI QUATIERE
- ZONA FERROVIARIA
- IMPIANTI SPORTIVI



LINEE GUIDA DEL NUOVO PRG CERVELLATI

PdB



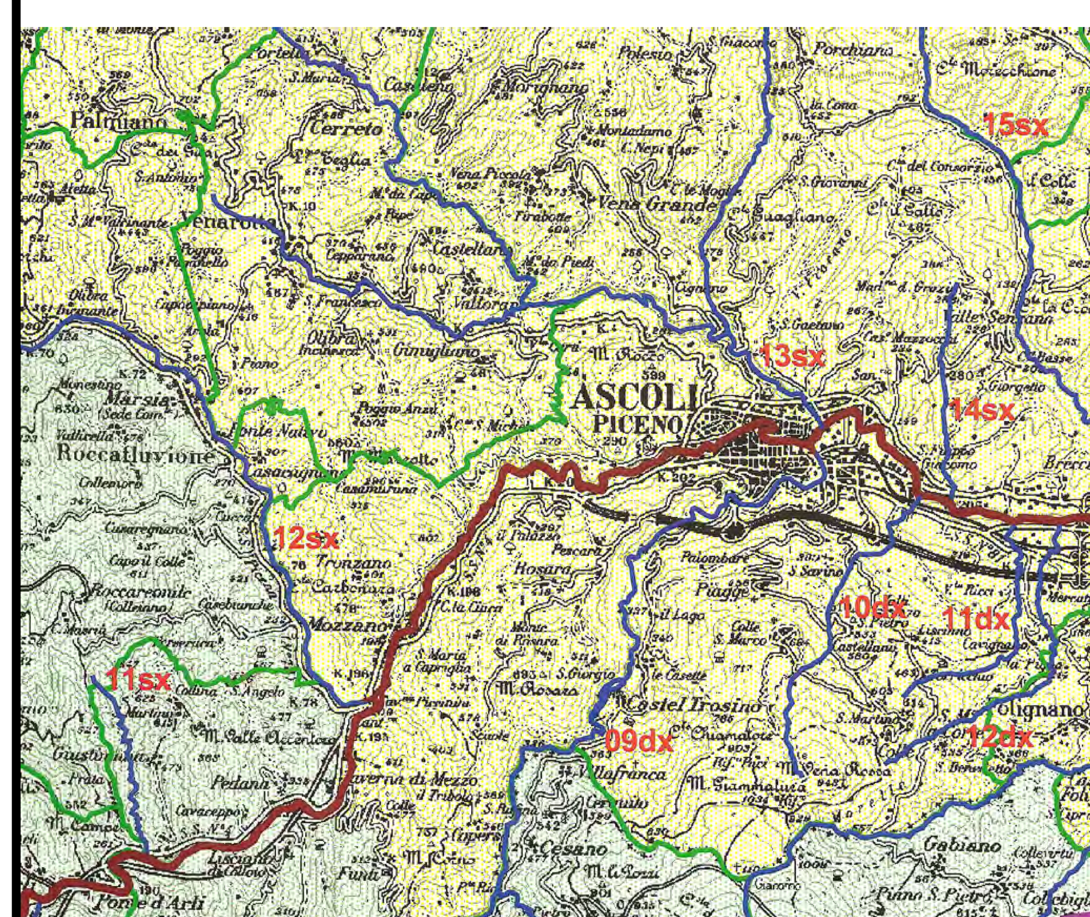
PdB CARTA DEL DISSESTO E DELLE AREE ESONDABILI

AREE A RISCHIO FRANA

- AREE A RISCHIO ELEVATO
- AREE A RISCHIO MOLTO ELEVATO
- AREE A RISCHIO MODERATO
- AREE A RISCHIO MEDIO

AREE A RISCHIO ESONDAZIONE

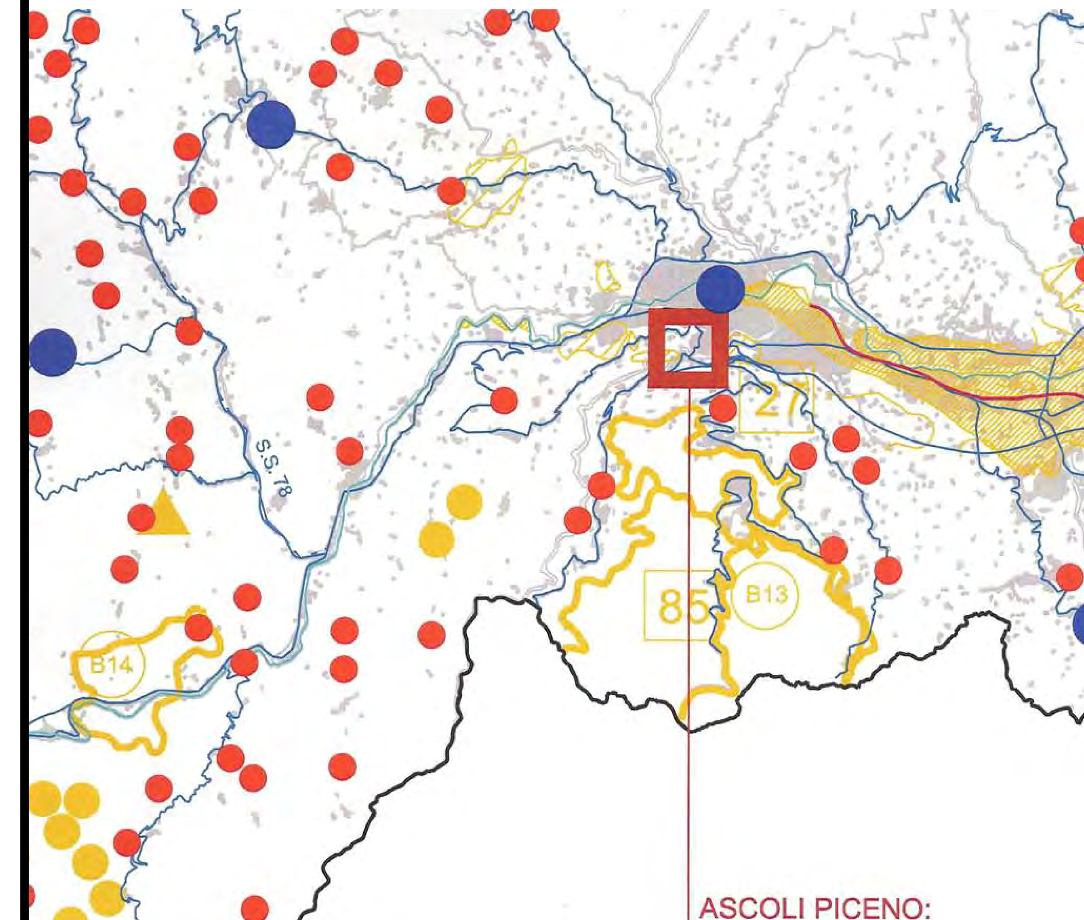
- AREE A RISCHIO MOLTO ELEVATO
- AREE A RISCHIO MEDIO
- AREE A RISCHIO ELEVATO



PdB INDIVIDUAZIONE FASCE FLUVIALI DI TUTELA INTEGRALE

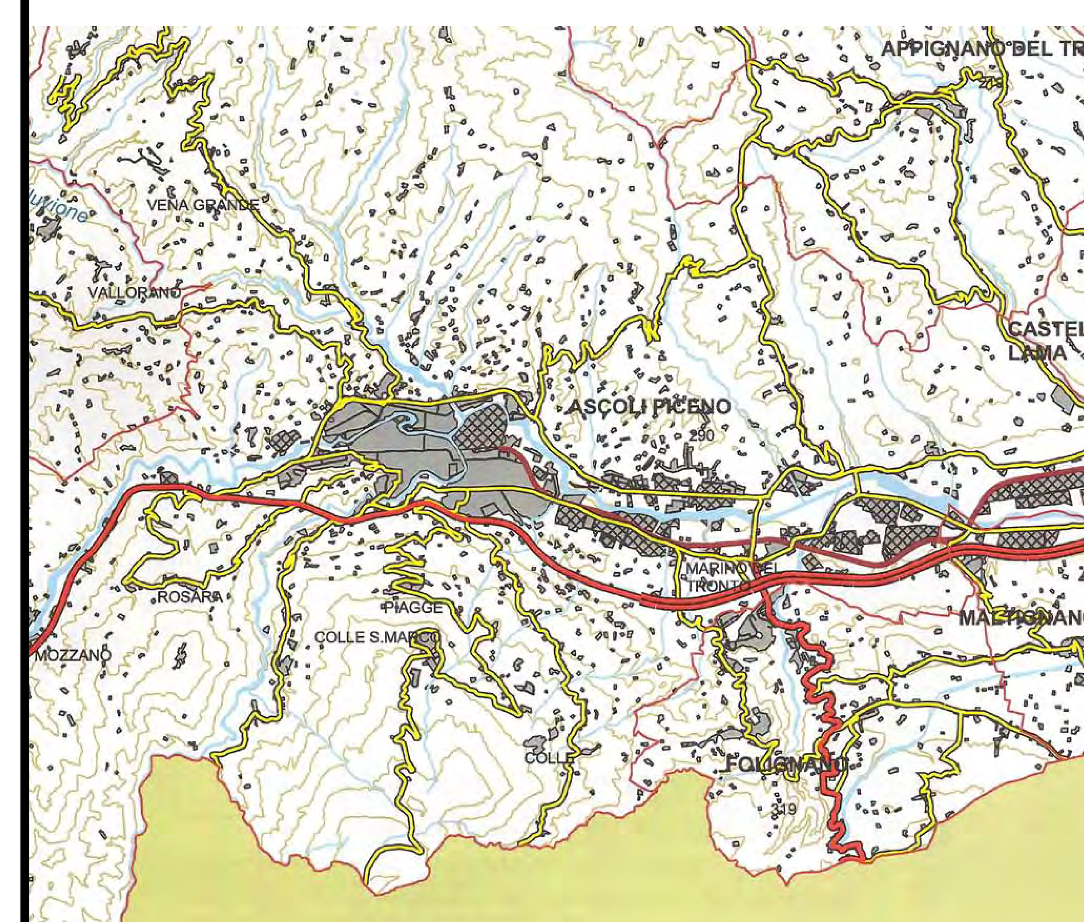
- RETICOLO IDROGRAFICO FIUME TRONTO
- RETICOLO IDROGRAFICO MINORE
- LIMITE DEL BACINO IDROGRAFICO DEL TRONTO
- LIMITI COMUNALI

PTC



PTC SINTESI INDICAZIONI PROGETTUALI

- AREE E PUNTI DEL SISTEMA AMBIENTALE
- AREE E PUNTI DEL SISTEMA INSEDIATIVO
- VALORI E VULNERABILITA'
- CENTRI STORICI MINORI
- CENTRI CAPOLUOGO



PTC SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- FERROVIA
- STRADA STATALE SUPERSTRADA
- STRADA STATALE
- STRADA PROVINCIALE

VARIANTE PTC

RETE CICLABILE DI INTERESSE PROVINCIALE

- PISTE CICLABILI COMPLETAMENTO
- PISTE CICLABILI PROGETTATE

SISTEMA INFRASTRUTTURALE ED AZIONI IN CORSO

- FERROVIA_METROPOLITANA DI SUPERFICE — TRATTO ESISTENTE
- ELETRIFICAZIONE FERROVIA TRATTO AP_P. D'ASCOLI
- FERROVIA DEI DUE MARI_IPOTESI — TRATTO ESISTENTE

PROGETTO PRELIMINARE DI RICONVERSIONE DELL'AREA SGL CARBON A POLO SCIENTIFICO TECNOLOGICO
Incarico PROGETTAZIONE URBANA (Facoltà di Architettura/Dipartimento PROCAM dell'Università di Camerino)
Coordinatore e responsabile scientifico: Umberto Cao
CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA'
(Convenzione SVIM-PROCAM)

			GENNAIO '09				FEBBRAIO '09				MARZO '09				APRILE '09			
	ATTIVITA'	RESPONSABILITA'	1s	2s	3s	4s	1s	2s	3s	4s	1s	2s	3s	4s	1s	2s	3s	4s
A	Raccolta cartografie e materiale di base	PROCAM																
	Analisi delle relazioni e dell'assetto infrastrutturale	PROCAM																
	Analisi e criticità delle aree limitrofe	PROCAM																
	Proposta di riassetto quadro infrastrutturale	PROCAM COMUNE																
	Proposta di riassetto aree critiche	PROCAM COMUNE																
	Approvazione da parte del Comitato permanente di indirizzo																	
	Approvazione delle proposte di riassetto	COMUNE																
B	Ipotesi provvisoria di fattibilità planivolumetrica	PROCAM																
	Ipotesi provvisoria di zonizzazione	PROCAM COMUNE																
	Approvazione della proposta di zonizzazione	COMUNE																
	Approvazione da parte del Comitato permanente di indirizzo																	
	Acquisizione dati e materiali elaborati da TECNOMARCHE																	
C	Analisi sperimentali preliminari sulle strutture esistenti	PROCAM PROPRIETA'																
	Valutazione preliminare sulle capacità resistenti e criticità	PROCAM PROPRIETA'																
	Ipotesi preliminari di consolidamento	PROCAM																
D	Indagine ambientale del sito	PROCAM PROPRIETA'																
	Recupero tecnologico ambientale di un edificio campione	PROCAM																
	Ipotesi per la sostenibilità degli interventi di recupero e di housing	PROCAM																
E	Analisi economica e finanziaria degli interventi pubblici e privati previsti	PARTNER																
	Assistenza alla predisposizione della documentazione amministrativa	PARTNER																
	Elaborazioni PEF strutture di base, incubatori, imprese, organismi di ricerca	PARTNER																
F	Ipotesi definitiva di fattibilità planivolumetrica	PROCAM																
	Individuazione comparti edificatori e aree di rispetto Volumi e cubature	PROCAM COMUNE																
	Acquisizione dati e materiali elaborati da TECNOMARCHE																	
G	Zonizzazione definitiva	PROCAM COMUNE																
	Approvazione da parte del Comitato permanente di indirizzo																	
	Approvazione della zonizzazione in variante urbanistica	COMUNE																
H	Studi architettonici preliminari e immagini generali	PROCAM																
	Editing finale	PROCAM																

- Gruppo di lavoro "Coordinamento e Progettazione architettonica e urbana"
- Gruppo di lavoro "Progettazione strutturale e ambientale"
- Gruppo di lavoro "Valutazioni ed analisi economiche e finanziarie" (PARTNER)

UNIVERSITA DEGLI STUDI DI CAMERINO FACOLTA' DI ARCHITETTURA
AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI ASCOLI PICENO
AMMINISTRAZIONE COMUNALE ASCOLI PICENO

CONVENZIONE TRA SVIM SVILUPPO MARCHE S.P.A. E DIPARTIMENTO PROCAM PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELL'AMBIENTE

PROGETTO PRELIMINARE DI RICONVERSIONE DELL'AREA SGL CARBON A POLO SCIENTIFICO TECNOLOGICO

GRUPPO DI LAVORO

Coordinatore e responsabile scientifico
prof. arch. UMBERTO CAO

Progettazione urbana e architettonica
prof. arch. UMBERTO CAO
dott. arch. LUIGI COCCIA
dott. arch. MARCO D'ANNUNTIIS
dott.arch. LUDOVICO ROMAGNI

Indagini e ipotesi strutturali
prof. ing. ANDREA DALL' ASTA
prof. ing. GRAZIANO LEONI

Progettazione tecnologico-ambientale
prof. arch. MASSIMO PERRICCIOLI
dott. ing . ROBERTA COCCI GRIFONI
dott. arch. SONIA CALVELLI

Progettazione del paesaggio
prof. arch. CRISTIANO TORALDO DI FRANCIA

Collaboratori
arch. SARA CIPOLLETTI
arch. DANILO DIAMANTI
arch. ANNARITA VELLEI

QUADRO RIEPILOGATIVO DEGLI ELABORATI

■ FASE A

A.1 ■ INQUADRAMENTO GENERALE
- A. 1.1 □ INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO
- **A.1.2** ■ STUMENTI URBANISTICI VIGENTI
- A.1.3 □ RILIEVO PLANIMETRICO E PROFILI DELLA SGL CARBON

A.2 □ ANALISI DELLE RELAZIONI E DELLE ANALISI INFRASTRUTTURALI
A.3 □ ANALISI E CRITICITA' DELLE AREE LIMITROFE
A.4 □ PROPOSTA DI RIASSETTO QUADRO INFRASTRUTTURALE E ACCESSIBILITA' ALL'AREA
A.5 □ PROPOSTA DI RIASSETTO AREE CRITICHE

A. INQUADRAMENTO GENERALE	SCALA	DATA GENNAIO 2009	ELABORATO **A.1.2**